



BOJEN 12

Öppet hus, 2006-11-13 kl 18-19.

Fråga 1

För korta intervaller på lamporna i källarna. Önskemål om att det utökas.

--> P-O kollar upp med Driftia.

Fråga 2

Någon har ställt upp tre påsar med personliga tillbehörigheter på plan 8 i 139:an. Det kan inte vara så.

--> Ann-Christine hämtar påsarna och lägger dem i styrelserummet samt sätter upp en lapp farstun om att ägaren får kontakta styrelsen för att få tillbaka dem.

Fråga 3

Från och med när kommer entrén att städas två gånger per vecka? Kontrollera så att det inte blir slaskigt i entrén när vädret blir sämre. Vädjan till styrelsen.

--> Henrik kollar upp frågan.

Fråga 4

Tätning av dörrar, det är kallt i trapphuset. Även verandadörren i Öhrbergs egna lägenhet släpper in kallluft samt vatten när det regnar mycket.

--> P-O kollar med SBC om konstruktionen på verandradörrarna eftersom det ibland lägger sig vatten mellan dörren och ramen.

Fråga 5

Öhrbergs säger sig ha fått varmare men tycker fortfarande att det är golvdrag och att det är för kallt. De har enligt mätningar nu varit uppe i 21 grader. Öhrberg tycker att värmen ska dras på.

--> Hanteras på vanliga dagordningen.

Fråga 6

Fönsterblecken, när ska de målas om? P-O svarar att det sker till våren på grund av klimatet.

Fråga 7

Stuprännan i grannhuset har en konstig form och sticker upp. Borde kunna kontrollera om det verkligen ska vara byggt så. Ser inte bra ut. Även P-O har en stupränna som öser ner vatten på grannarna under vilket borde fixas.

--> Henrik ringer till ordförande i föreningen bredvid och framför vårt önskemål.

Fråga 8

Vid hyreshöjningarna i våras kom en räkning med en retroaktiv sammanställning men som saknades hur mycket hyreshöjningen var som från och med vilken månad det började gälla. Det borde kunna vara bättre summerat på hyresgästavin från SBC. Styrelsen får kolla upp med SBC.

--> Ann-Christine kontrollerar rutinerna för hyreshöjningar med SBC.

Fråga 9

Hyresgäst, Gruntman, säger sig ha 19 grader. Styrelsen tar på sig att kolla upp det i just den aktuella lägenheten.

--> Även Tarvonen skulle behöva mätas. P-O kontrollerar om Ulf kan göra detta.

Styrelsen kollar upp om vi kan lufta elementen. Förra styrelsen har tydligen sagt att detta absolut förbjudet att lufta elementen. Styrelsen skickar ut information.

--> P-O kollar upp.

Fråga 10

Vad gör man av sin cykel på sommaren? Vi har inget cykelutrymme. Förslag på tak till cyklarna på innergården.

Fråga 11

Förslag på gårdfest så att alla kan lära känna varandra i huset. Inte i samband med gårdstädning. Förslag om att även hyresgäster ska få vara med på denna fest.

Fråga 12

Som ny medlem i föreningen ser det ut som att det nästan är förbjudet att använda i tvättstugan. Ser lite tråkigt ut. Några färre regler som är lättare att följa och då kommer fler att följa dem (man ska orka följa dem).

Fråga 13

Önskemål om information går ut om att hissdörrarna ska stängas lite tystare. Läggts till i Bojen Bulletinen.

--> Karin lägger till i nästa Bojen.

Fråga 14

Har det tätats i källarförråden och till altandörren med list tätning?

Detta har inte gjorts och kan inte göras nu eftersom sätts lister upp nu kommer det att lossna direkt eftersom det är för kallt. Har tänkt att göras när det blir varmare.

--> P-O ber Driftia att fixa detta.

Fråga 15

Håll på mangeldukarna i 137:an.