



BOJEN 12

Protokoll från styrelsemöte 2007-10-10, kl. 19:00-22:10

Närvarande:

Henrik Andersson
Ann-Christine Hagelin
Cecilia Sjöman
Bo Delleryd
P-O Lindström
Mikael Lindberg
Oskar Kylin
Frida Tidqvist

Frånvarande:

Bengt Nordqvist

§ 1

Mötets öppnande

Henrik Andersson, mötets ordförande, förklarar mötet öppnat.

Det är Ankis sista möte idag då hon flyttar från föreningen. Bengt kommer inte att vara med under hösten på grund av sjukdom och Micke kommer från och med 1 november att hyra ut sin lägenhet i andra hand. Suppleanterna kommer därför att behöva hjälpa till med styrelsearbetet. För att undvika att behöva kalla till en extra stämma kommer de inte att ta några ordinarie poster.

§ 2

Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns av samtliga ledamöter.

§ 3

Val av protokolljusterare

Mikael Lindberg väljs till protokolljusterare.

§ 4

Uppföljning av föregående mötesprotokoll och loggboken

Inga synpunkter på föregående protokoll.

Loggboken går igenom och alla ombeds att gå igenom listan för att kontrollera vilka aktiviteter respektive person ansvarar för.

Birgitta Borell har lovat att kontakta Kungslås för att se till att nycklarna till grovsoprummen inte går till styrelserummet. Birgitta kan tänkas vara kvar som "nyckelperson" men vill gärna ha hjälp av någon. Kanske kan denna uppgift läggas till en av de ordinarie ledamöternas ansvar.

Anki går igenom sina dokument och skickar ut det som bör lämnas över när hon slutar.

§ 5

Ekonomi

Oskar har nyckel till föreningens bankfack. Den ska överlämnas till Henrik.

§ 6

Förvaltningsfrågor

Redogörelse för Driftmötet med SBC/Driftia ang värmesystemet m m (PO)

P-O redogjorde för de punkter som togs upp på driftmötet förra måndagen 1/10 med Driftia och

SBC (se separat protokoll på hemsidan).

P-O har fått kontakt med en tredje firma för att byta ut värmeväxlarna. De har varit här men inte återkommit med offert efter flertalet påtryckningar. Driftias förslag på företag ligger högre i pris än Fortum. Dessutom har det företaget inte kommit tillbaka med en uppdaterad offert. Oskar kollar om vi kan få någon rabatt hos Fortum och tackar sedan ja till offerten.

Höststädningen. Hur gör vi? Prioritering. Planering. Ev. inköp? (Henrik + ev Micke)

Micke köper in saker till städdagen, bokar bil och beställer mackor. Han mailar till styrelsen och meddelar vad som behöver göras. Cecilia mailar ut städlistan.

§ 7

Medlemsärenden

Ny vattenskada kök i Kronstrands lägenhet (PO)

Då skadan är i ett rör som omfattar två medlemmar är det föreningens ansvar. Besiktning genomfördes av Trygg Hansa i torsdags 4/10 och skaderapport har erhållits. Trygg Hansa har satt in PEAB som ska åtgärda skadan.

Status tidigare vattenskada badrum Fredriksson/Sundqvist (Henrik)

Arbetet med renoveringen dras igång. Henrik väntar på skaderapport, trycker på Trygg Hansa.

§ 8

Övriga frågor

Överlämning Anki (fördelning av uppgifter och ansvarsområden)

Nya ansvariga finns i loggboken.

Öppet Hus

Noteringar från dagens Öppet Hus finns i separat dokument (se hemsidan).

Genomgång brev/info som inkommit sedan senaste mötet

Hissbesiktningsintyg har inkommit och satts in i pärmen med Teknisk information om fastigheten.

Nästa möte: 6 november klockan 18:30.

§ 9

Mötets avslutande

Henrik avslutar mötet kl. 22:10.

Vid protokollet

Cecilia Sjöman
Sekreterare

Henrik Andersson
Ordförande

Mikael Lindberg
Justerare